



## PRESENTACIÓN DE EMPRESA

### Contacto



Av. el Parque 4680,  
Edificio Europa  
Oficina 107  
Ciudad empresarial



aulloa@ipclima.cl  
mcofre@ipclima.cl



[www.ipcclima.cl](http://www.ipcclima.cl)

## → INTRODUCCIÓN

# HISTORIA

IPC nació en el año 2009 como una empresa dedicada 100% al desarrollo de ingeniería e Inspección técnica en sistemas de Climatización, Ventilación y Calefacción.

Alejandro Ulloa y Mauricio Cofré, unieron sus conocimientos y fuerzas para formar una empresa que ofrece proyectos en 2d y 3d precisos y de alta calidad.



Alejandro Ulloa y Mauricio Cofré.

**15+**

Años de experiencia

**10+**

Ingenieros en Climatización

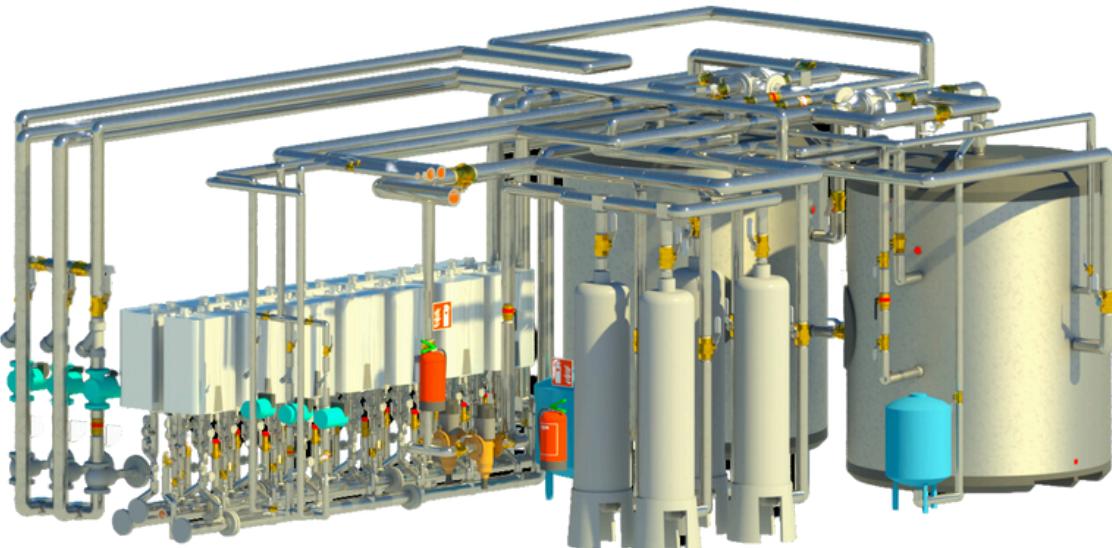
**100+**

Clientes confían en nosotros

**700+**

Proyectos exitosos

## → INTRODUCCIÓN



### VISIÓN

Establecer una relación de confianza ofreciendo servicios de una alta calidad técnica y cumpliendo los tiempos establecidos en cada uno de sus proyectos y obras con la inspección técnica de nuestra especialidad.

### MISIÓN

Convertir nuestra dedicación y conocimiento de la especialidad, en proyectos de ingeniería eficientes, rentables y sostenibles, que a la vez le aseguren el máximo confort ambiental a nuestro clientes.

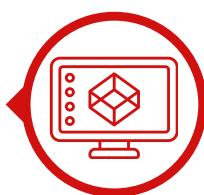


Desarrollo y modelación



Entrega de proyecto

Antecedentes



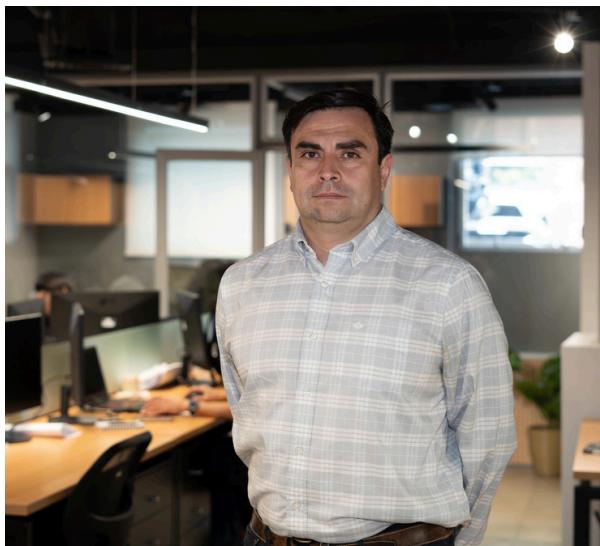
Coordinación y correcciones



**CChRyC**  
EMPRESA ASOCIADA  
Nº1094 - 2025°

# NUESTRO EQUIPO

## GERENCIA

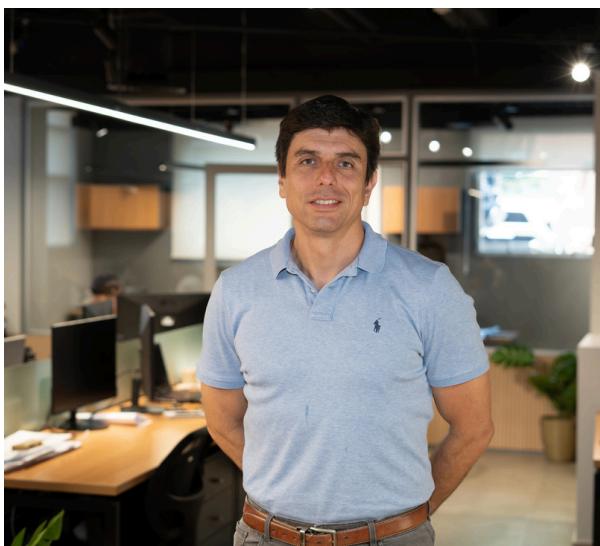


**Mauricio Cofré**  
Gerente de Proyectos

Ingeniero en Refrigeración y Climatización Industrial de Inacap y estudios en el extranjero en la Universidad Carrier (Syracuse - EE-UU).

20 años de experiencia en proyectos térmicos y de ventilación.

Docente en Diplomado en Climatización Universidad de Chile.



**Alejandro Ulloa**  
Gerente Comercial

Ingeniero de Ejecución en Climatización de la Universidad de Santiago de Chile

20 años de experiencia en gestión de proyectos.

Docente entre los años 2010 al 2013 de la carrera Ingeniería de Ejecución en Climatización DIMEC

→ NOSOTROS

# NUESTRO EQUIPO

## DEPARTAMENTO DE INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA (ITO)



**Patricio Bastías**  
Inspector Técnico de Obras

Ingeniería en Climatización, Universidad de Santiago de Chile.  
MBA, Universidad del Desarrollo

→ SERVICIOS

Servicio de ITO centrado en la especialidad de Climatización, Calefacción y Ventilación.

- Inspección técnica proyectos de climatización
- Asesoría de post venta (mediciones de caudal, t° sistemas de climatización y calefacción)
- Pruebas operativas (Simultaneidad agua caliente sanitaria, presurización caja escala, ventilación).
- Evaluación operacional (Diagnóstico de equipos de climatización).

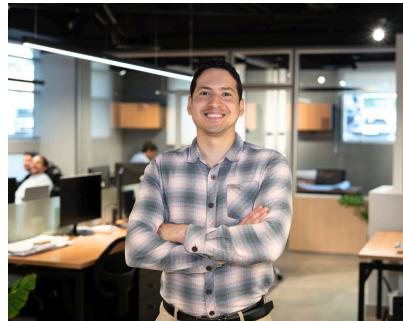


→ NOSOTROS

# NUESTRO EQUIPO



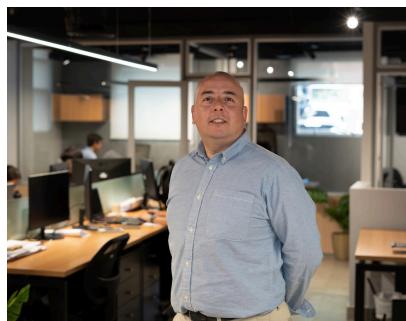
**Patricio Cofré**  
Jefe departamento de Ingeniería



**Moisés Veliz**  
Ingeniero de Proyectos



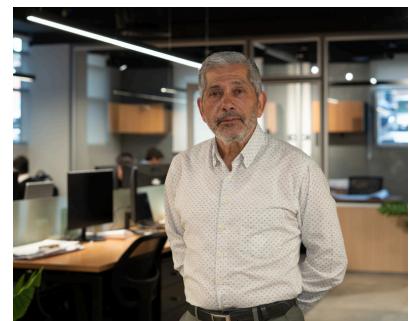
**Francisco Figueroa**  
Ingeniero de Proyectos



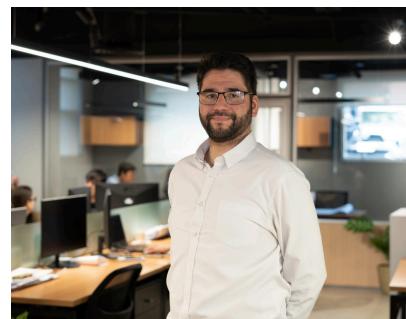
**Mauricio Silva**  
Ingeniero de Proyectos



**Viktor Miquilena**  
Ingeniero de Proyectos



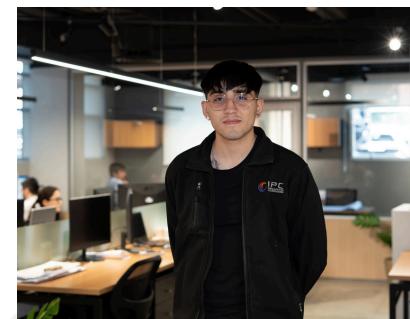
**Miguel Suazo**  
Dibujante Técnico



**Javier Altamira**  
Ingeniero de Proyectos



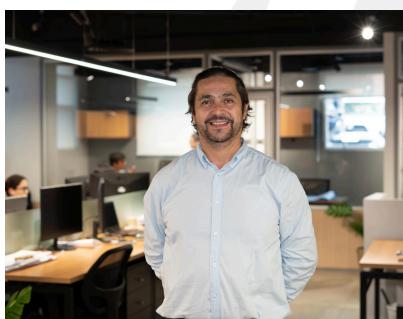
**Diego Reyes**  
Ingeniero de Proyectos



**Marco Osse**  
Dibujante Técnico



**Paloma Castro**  
Dibujante Técnico



**Óscar Cavieres**  
Dibujante Técnico

# TODOS NUESTROS SOFTWARES LICENCIADOS



Autodesk Revit



Autodesk Autocad



BIM 360



Elite Software

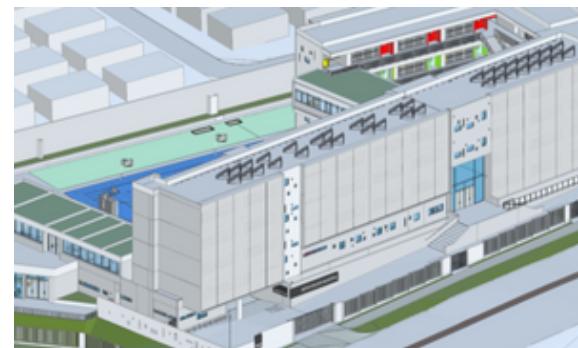


HAP Software

# PROYECTOS DE INGENIERÍA

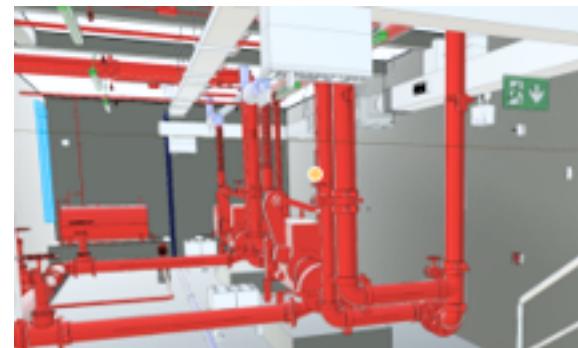
## PROYECTOS DE AIRE ACONDICIONADO

- Chillers condensados por Aire / Agua
- VRF Flujo de refrigerante Variable
- Bombas de calor enfriadas por Aire / Agua
- Sistemas de expansión directa
- Climatización de precisión
- Enfriamiento con Paneles radiativos



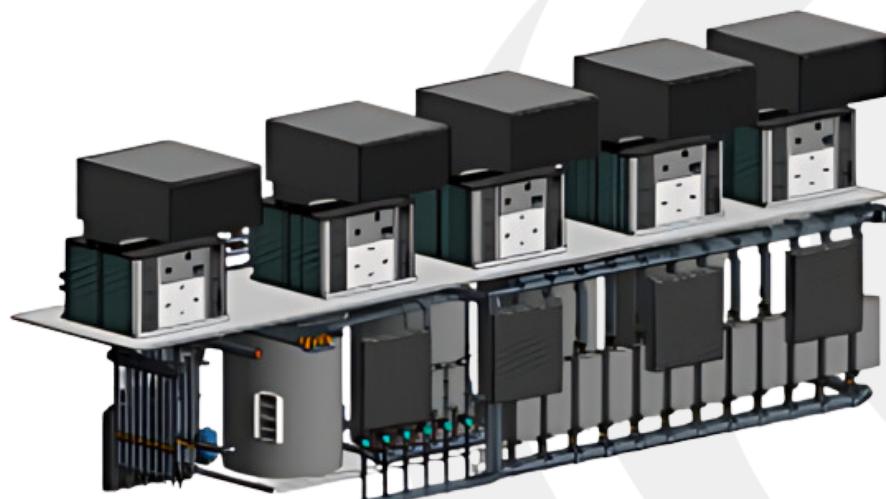
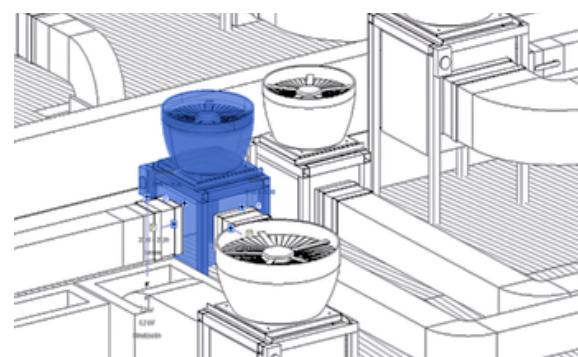
## PROYECTOS DE CALEFACCIÓN

- Calentamiento de agua para procesos industriales
- Bombas de calor enfriadas por Aire / Agua
- Calentamiento de agua sanitaria con apoyo de sistema solar
- Losas radiantes (Cielo / Piso)
- Paneles radiativos
- Radiadores



## PROYECTOS DE VENTILACIÓN

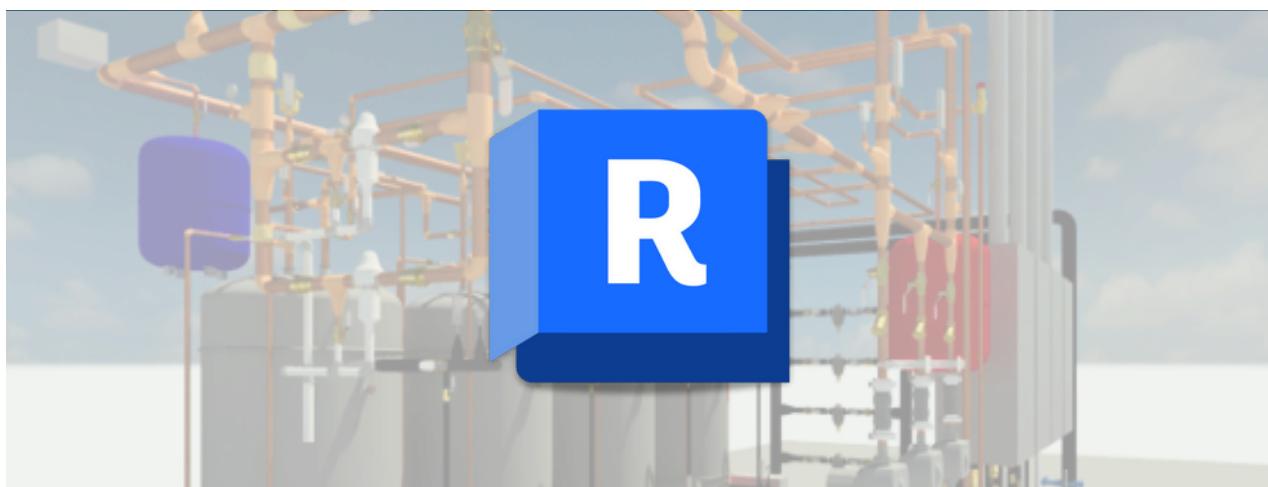
- Industrial y minería
- Salas Limpias
- Sistemas de presurización
- Túneles y subterráneos



# PROYECTOS REVIT

Revit es un programa para diseñar y modelar sistemas de climatización tridimensionales, detallados que facilitan la planificación, precisión del diseño y la ejecución del desarrollo de un proyecto.

Con Revit, gestionamos cada aspecto del diseño, generando documentación técnica actualizada y mejorando la comunicación con los clientes. Esto se traduce en mayor calidad, tiempos de ejecución optimizados y reducción de costos, ofreciendo soluciones de climatización eficientes y confiables.



# METODOLOGÍA BIM

La metodología BIM, integra y gestiona la información de un proyecto de ingeniería, en un modelo digital 3D.

BIM permite optimizar recursos, mejorar la coordinación entre las distintas especialidades de un proyecto, con estos se pueden anticipar y resolver problemas oportunamente.

Además, nuestros clientes reciben documentación técnica completa y actualizada, asegurando proyectos de climatización eficientes y de alta calidad..

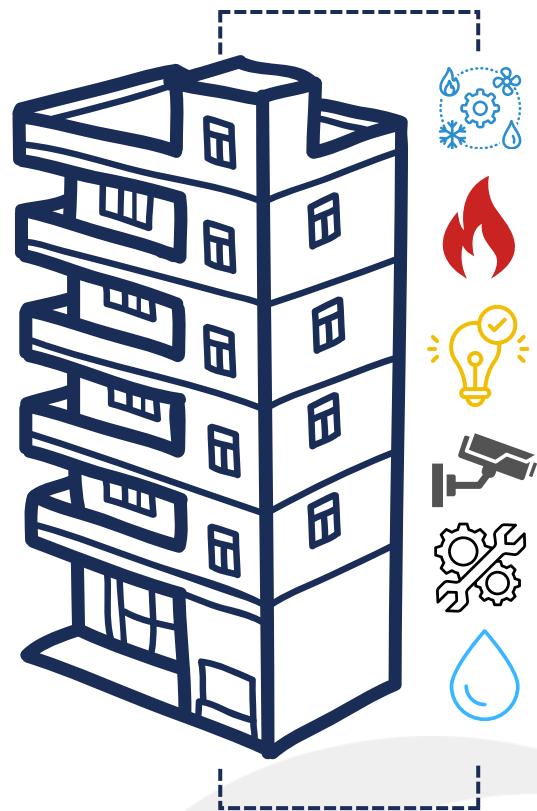


# CONTROL CENTRALIZADO

En IPC Ingeniería, entendemos que la automatización es clave para lograr espacios más eficientes, confortables y sostenibles.

Un Building Management System (BMS) es una solución centralizada que permite la supervisión y control de los distintos sistemas de un edificio, como:

**Climatización  
Iluminación  
Seguridad  
Energía  
Ventilación**



Gracias a sensores, actuadores e infraestructura de red inteligente, un BMS optimiza el rendimiento de cada sistema, mejora la eficiencia energética y el confort de los ocupantes.

→ PROYECTOS RETAIL



**+ 150  
PROYECTOS  
desde 2009**



**+ 70  
PROYECTOS  
desde 2009**



→ PROYECTOS HABITACIONALES



**+ 31  
PROYECTOS  
desde 2013**



**+ 20  
PROYECTOS  
desde 2013**



→ PROYECTOS EDUCACIONAL



**UST**  
UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS

**Universidad  
Santo Tomás**  
• Sede Iquique



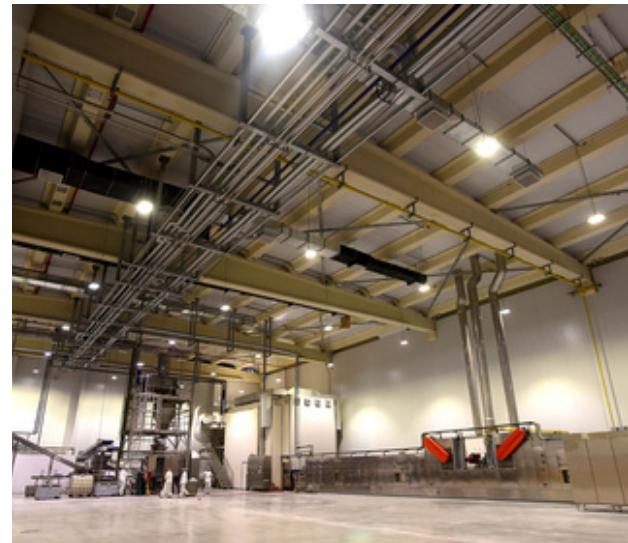
**COGNITA**

**Colegios Pumahue**  
• Huechuraba  
• Peñalolén





## Ampliación Línea 4 Aliserv



## Planta fábrica de zapatos Gino – Certificación LEED



→ PROYECTOS HOTELERÍA



Premier Marina  
• Las Condes



Apart Hotel  
Providencia

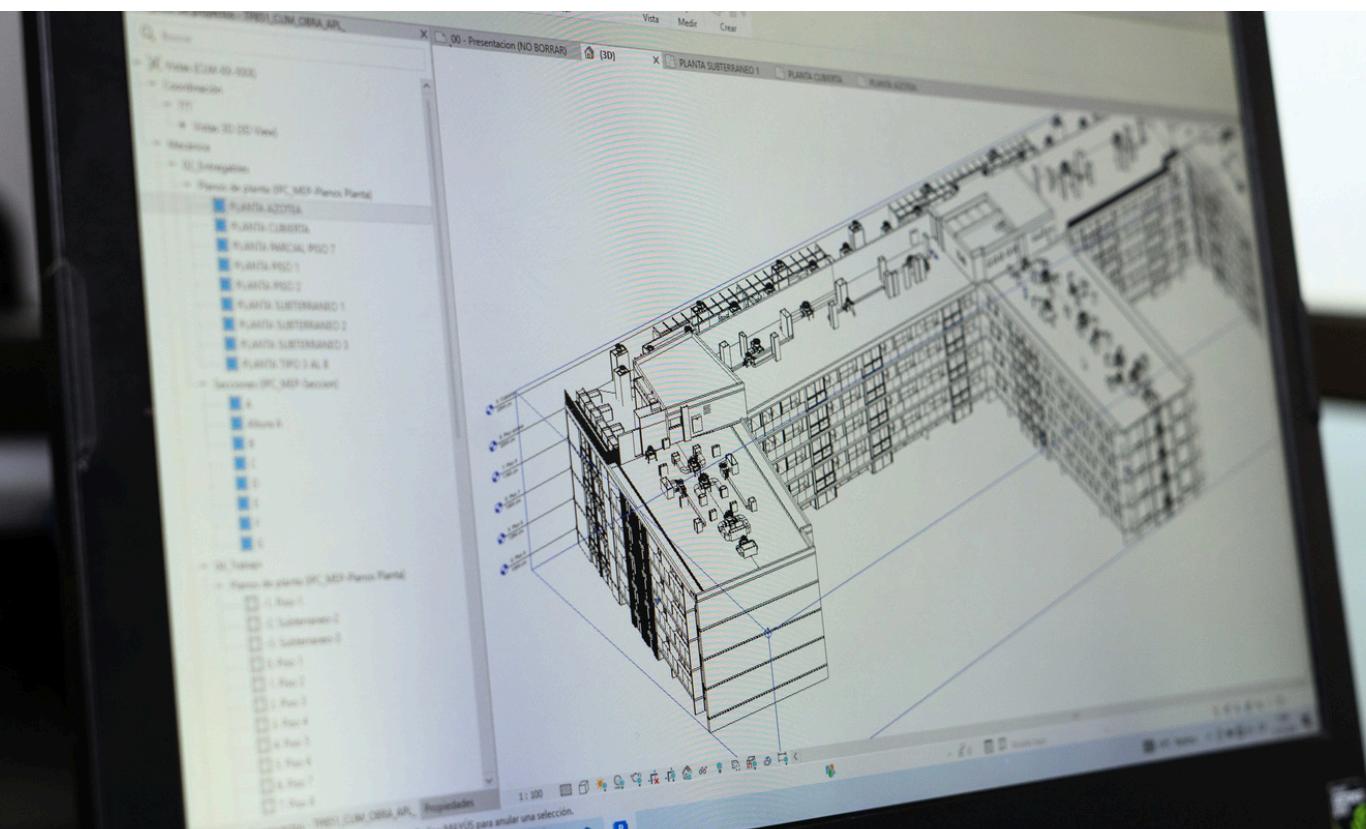


# CLIENTES

	 innovando desde la experiencia	
		
		
		
		
		
		

# CLIENTES

	 ICUADRA	
	 HC GESTIÓN	Gestión  UNO
		
		
		
		
		



**Sitio WEB**  
[www.ipclima.cl](http://www.ipclima.cl)

**Teléfono**  
+56 2 2522 4427  
+56 9 6668 6490

**E-mail**  
[aulloa@ipclima.cl](mailto:aulloa@ipclima.cl)  
[mcofre@ipclima.cl](mailto:mcofre@ipclima.cl)

**Redes Sociales**  
 IPC.CLIMA  
 IPC INGENIERIA EN PROYECTOS  
DE CLIMATIZACION

**Dirección**  
Av. el Parque 4680,  
Edificio Europa  
Oficina 107  
Ciudad empresarial